

Uchwała Nr LXXIX/1758/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 15 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3569/28 o pow. 0,0269 ha, położonej w obr. 222 Rzeszów-Przybyszówka II obj. KW RZ1Z/00181541/2, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 297/3 o pow. 0,0219 ha, położoną w obr. 214 Rzeszów- Staroniwa II obj. KW RZ1Z/00238357/0, stanowiącą własność Spółdzielni Mieszkaniowej „Projektant”.

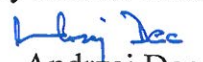
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa

  
Andrzej Dec

## UZASADNIENIE

Działka nr 3569/28 w obr. 222 Przybyszówka II, położona jest na terenie dla którego brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Działka 297/3 w obr. 214 Rzeszów – Staroniwa II objęta jest MPZP Nr 32/14/2000 „Wzgórza staroniwskie” przy al. W. Witosa w Rzeszowie. Zgodnie z ustaleniami planu działka leży w części oznaczonej na rysunku planu konturem od 1 do 35 i przeznaczona jest pod 3KL – Droga o funkcji lokalnej oraz objęta jest MPZP Nr 252/4/2013 przy al. W. Witosa w Rzeszowie i przeznaczona jest pod U/UC.1 – Teren zabudowy usługowej w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup> oraz KDL – Teren drogi publicznej lokalnej.

Pozyskanie przez Gminę działki nr 297/3 w obr. 214 Rzeszów-Staroniwa II pozwoli na realizację drogi o funkcji lokalnej 3KL oraz drogi publicznej lokalnej KDL.

Załącznik do Uchwały  
Nr LXXIX/1758 /2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 23 maja 2023r.

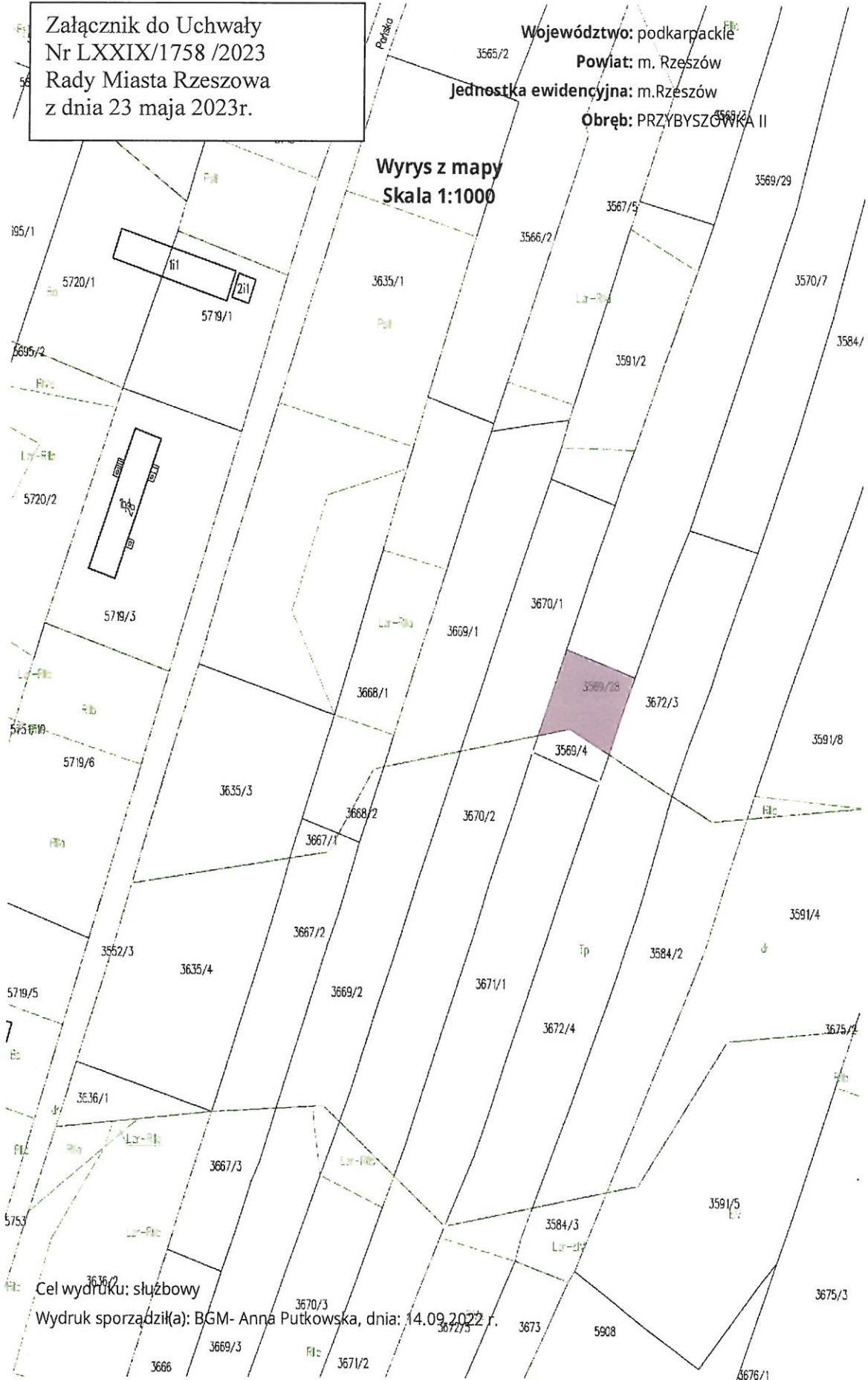
Województwo: podkarpackie

Powiat: m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna: m.Rzeszów

Obręb: PRZYBYSZÓWKA II

Wyrys z mapy  
Skala 1:1000



Cel wydruku: służbowy  
Wydruk sporządził(a): BGM- Anna Putkowska, dnia: 14.09.2022 r.

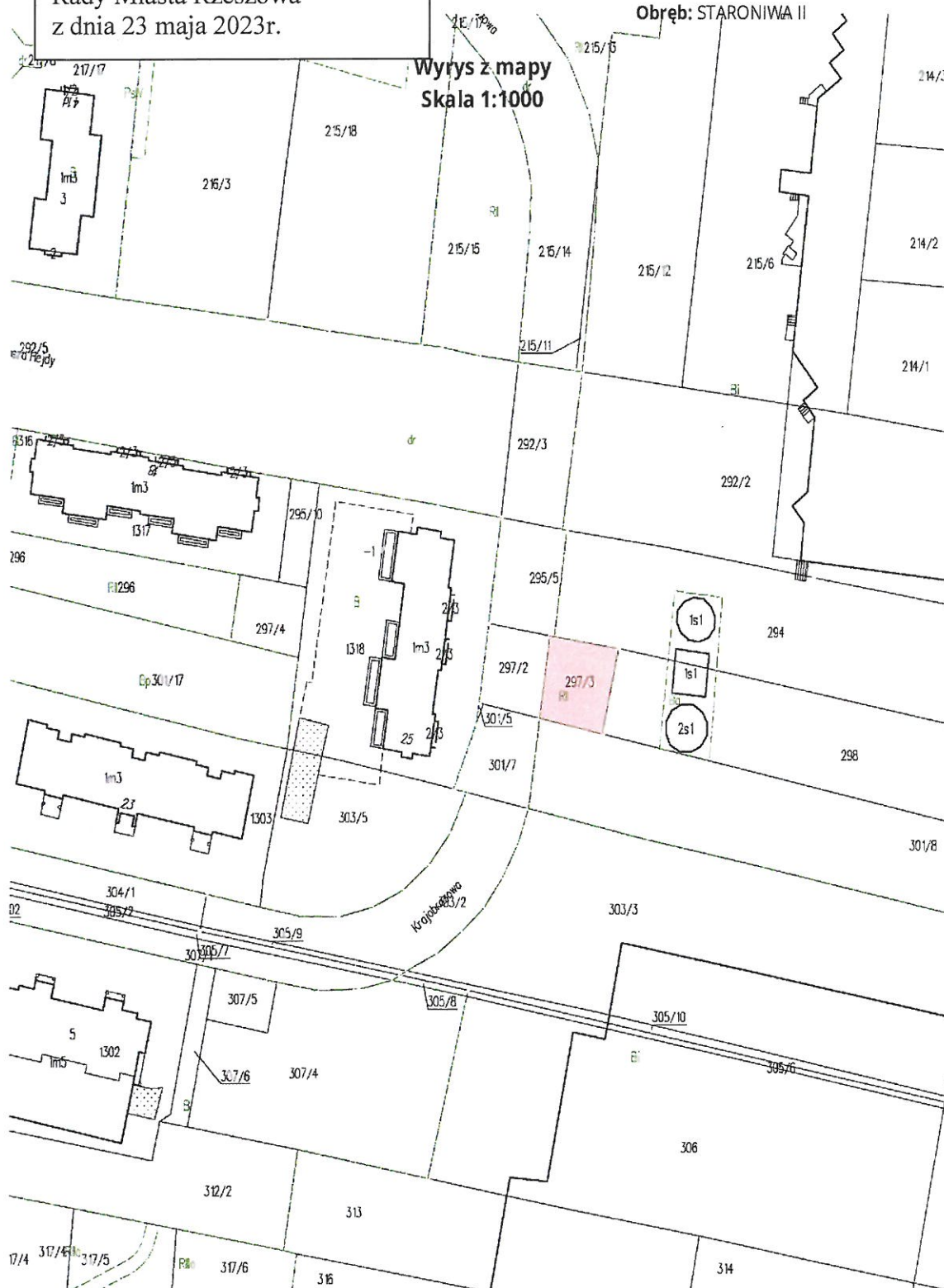
Załącznik do Uchwały  
Nr LXXIX/1758/2023  
Rady Miasta Rzeszowa  
z dnia 23 maja 2023r.

Województwo: podkarpackie

Powiat: m. Rzeszów

Jednostka ewidencyjna: m. Rzeszów

Obręb: STARONIWA II



Cel wydruku: służbowy

Wydruk sporządził(a): BGM- Anna Putkowska, dnia: 14.09.2022 r.